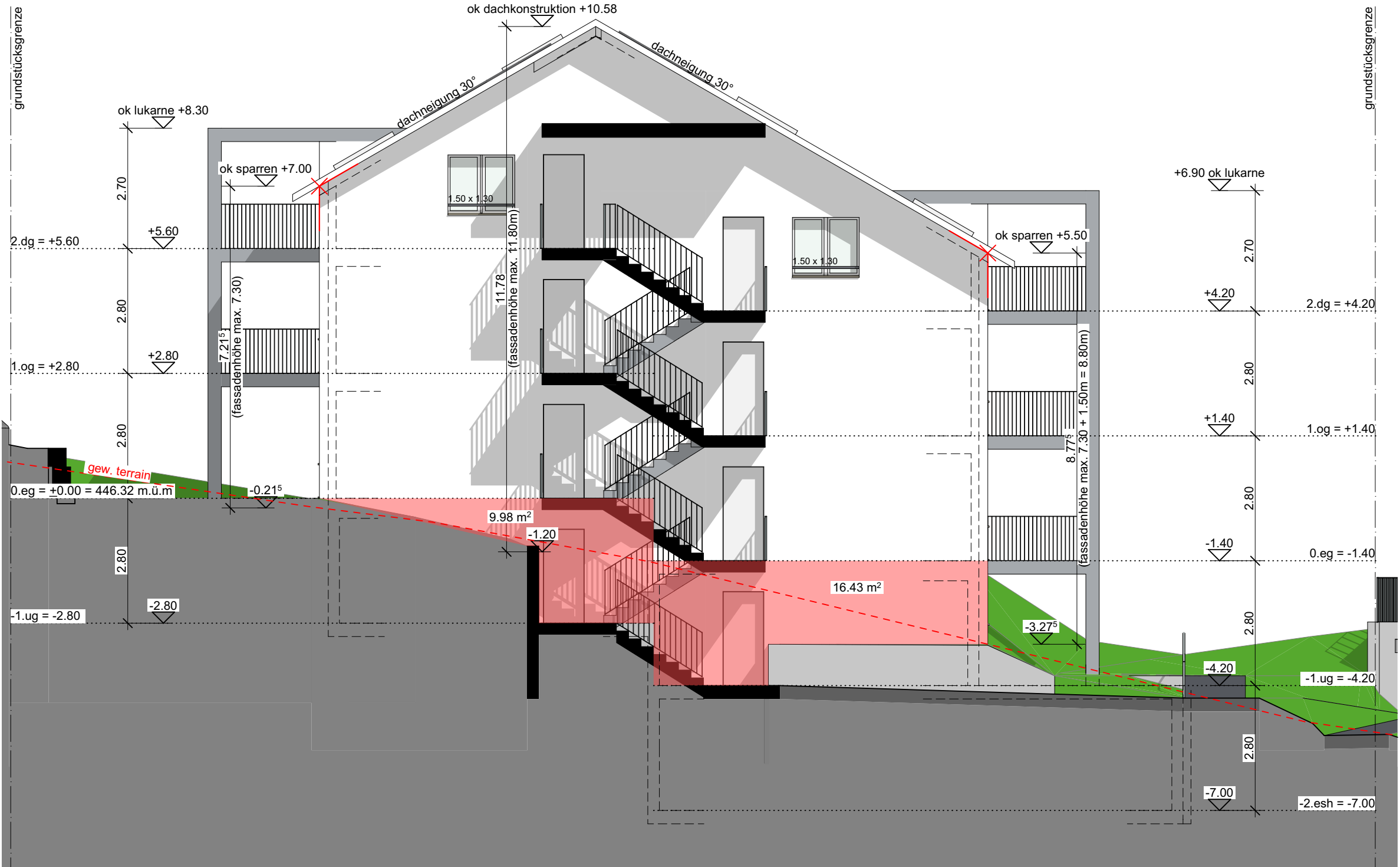
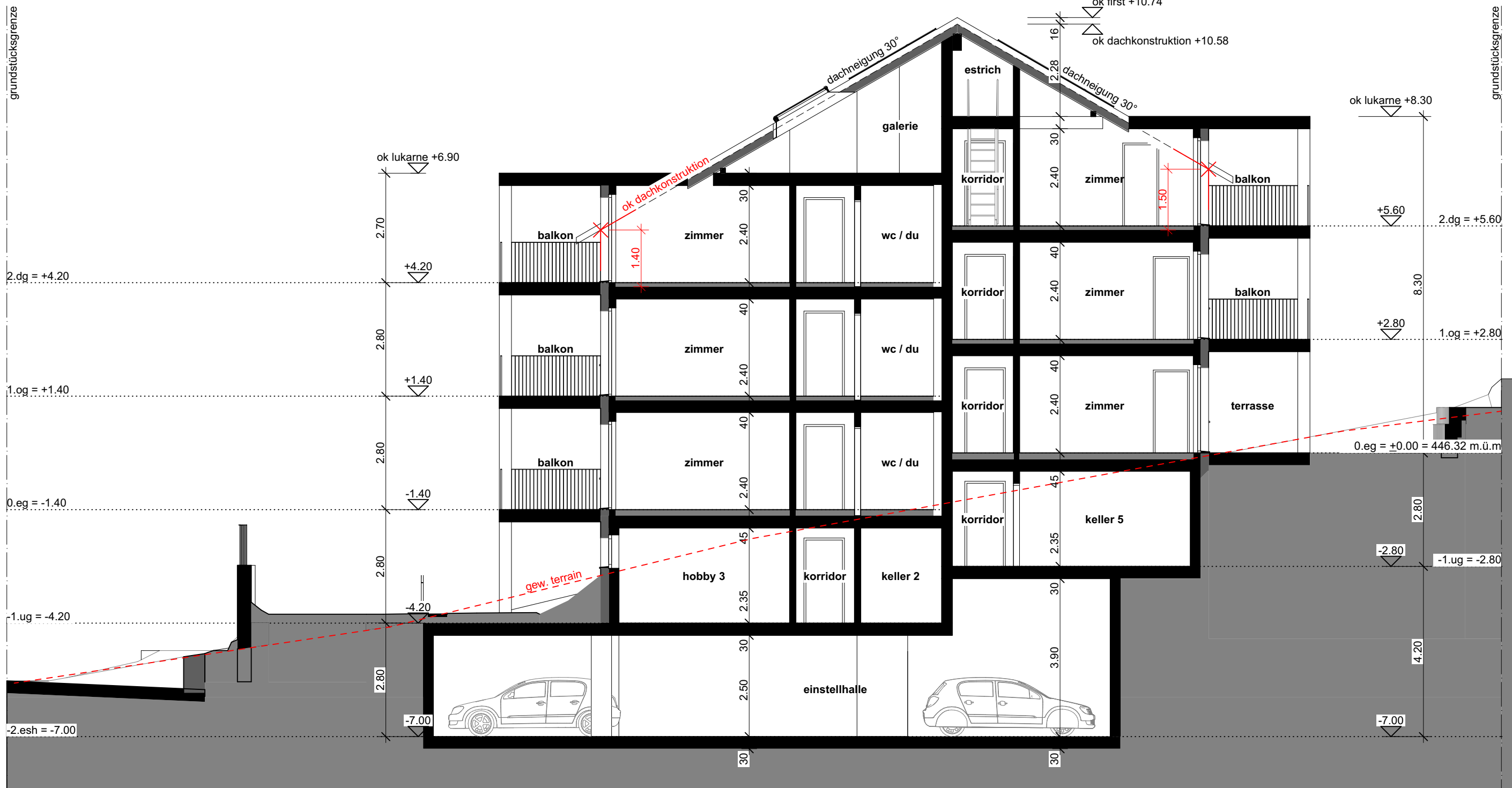




fassade nord ost



fassade süd ost

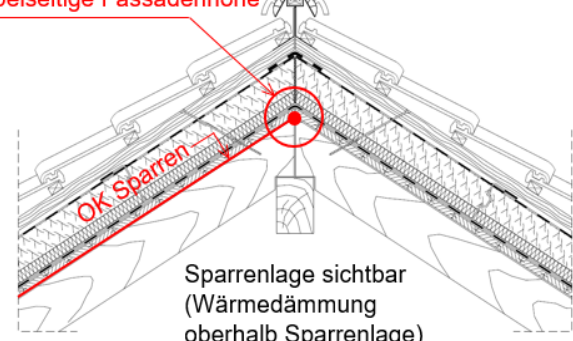


schnitt 01

Oberer Messpunkt bei Schrägdächern:
(gilt als oberer Messpunkt für Gesamthöhe, Fassadenhöhe und Bestimmung der Kniestockhöhe gleichermassen)

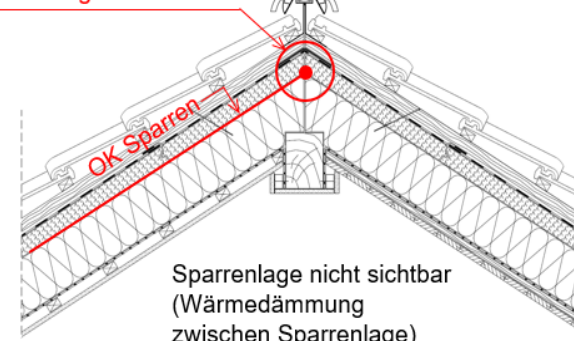
Giebelseitig:

Oberer Messpunkt für giebelseitige Fassadenhöhe



Sparrenlage sichtbar (Wärmedämmung oberhalb Sparrenlage)
Dachaufbau: Dachendeckung z.B. Ziegel
Dach- resp. Ziegellattung
Kontrelattung
Unterdach
Wärmedämmung
Dampfbremse
Schalung / Verkleidung
Sparren sichtbar

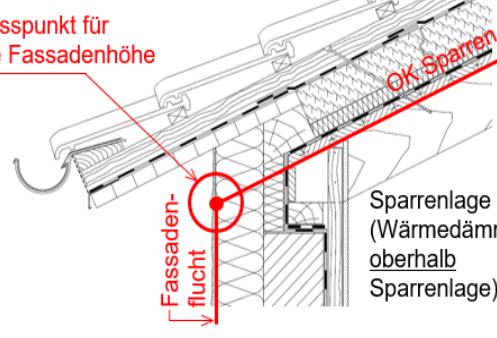
Oberer Messpunkt für giebelseitige Fassadenhöhe



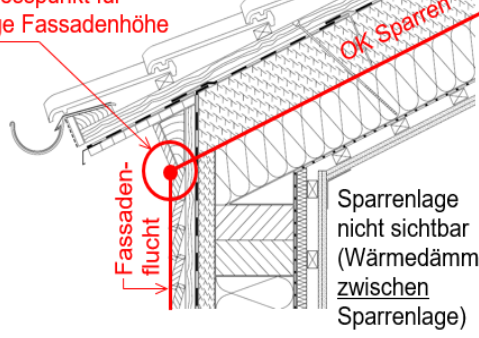
Sparrenlage nicht sichtbar (Wärmedämmung zwischen Sparrenlage)
Dachaufbau: Dachendeckung z.B. Ziegel
Dach- resp. Ziegellattung
Kontrelattung
Unterdach
Sparren / Wärmedämmung
Dampfbremse
Lattung
Schalung / Verkleidung

Traufseitig:

Oberer Messpunkt für traufseitige Fassadenhöhe

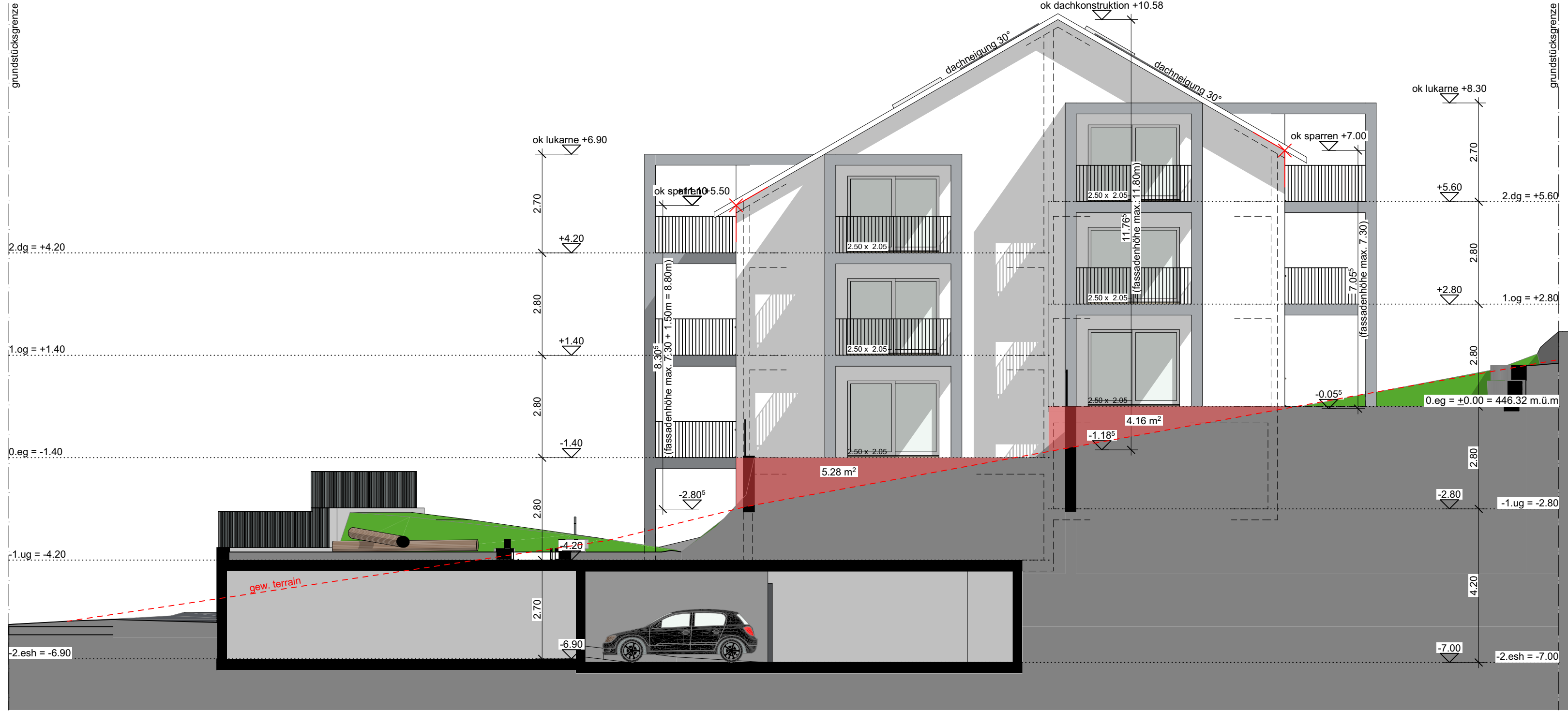
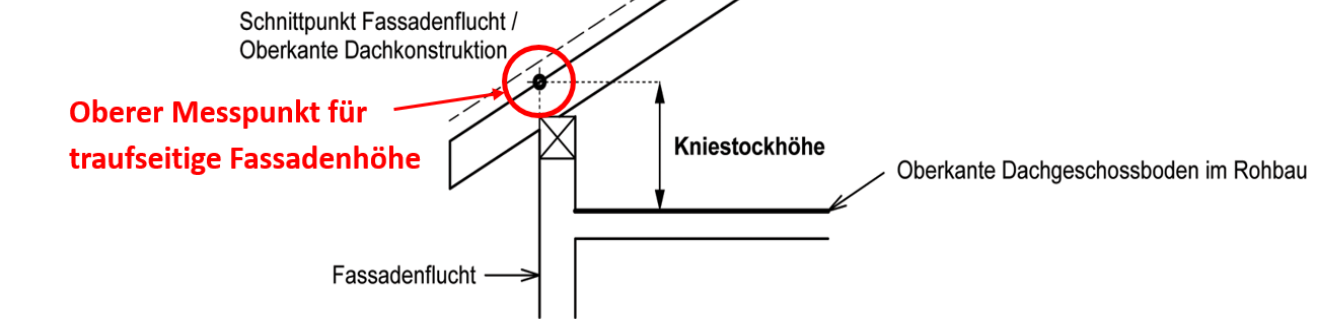


Oberer Messpunkt für traufseitige Fassadenhöhe



Kniestock:

Oberer Messpunkt Schrägdach = höchster Punkt der Dachkonstruktion (Tragkonstruktion = Sparrenlage ohne darüber liegender Wärmedämmung und Dachhaut).



fassade süd west



fassade nord west

b. müller'sarchitekten ag

berechnung hinausragung ug
11.10.2024
projekt: 2408 mehrfamilienhaus portstrasse 7, aegerten

kellergeschoss				länge
umfang				m
fassade nord ost				15,00
fassade nord west				15,00
fassade süd ost				15,00
fassade süd west				15,00
total umfang (u)				60,00
hinausragende fläche				
fassade nord ost	fläche 1 m²	fläche 2 m²	fläche m²	
fassade nord west	9,98	16,43	26,41	
fassade süd ost	24,59		24,59	
fassade süd west	1,22		1,22	
total hinausragende fläche (a)	4,16	5,28	9,44	
berechnung a / u	fläche	länge	höhe	
totalwert	61,66	60,00	1,028	

bauherr			
architekt			
grundbesitz			
fixpunkt (+4310139):	= -5.35	= 440.97 m ü.m.	
nullpunkt:	= ± 0.00	= 446.32 m ü.m.	

mfh im portstrasse 7, aegerten		235, portstrasse 7, 2558 aegerten	
objekt-nr: 2408	plan-nr: 321.04.0	plan: schnitt + fassaden	zeichner: mg
massstab: 1:100	datum: 16.04.2024	plan-gr: 31-1200 x 610 (pk-)	prüfung: lg
b. müller'sarchitekten ag			
bauführer/miteigentümer: a&se immobilien gmbh jensini mentor bielstrasse 38 2558 aegerten		bera t sa chemin vignettaz 5 1029 villars-sainte-croix	